

# 2025년도 1학기 외부 임대기숙사(에피소드) 신규입사생 추가 모집 안내

2025년도부터 외부 임대기숙사(에피소드 수유838)의 입사생을 모집합니다.  
합격자 결정은 선발기준에 따라 선착순으로 진행됩니다.  
선발된 학생은 6개월 거주 의무이며 중도퇴실 시 임대료는 환불되지 않으니  
신중하게 신청해주시기 바랍니다.  
**외부임대주택(에피소드)은 중도퇴실로 인한 환불이 불가하오니  
신중히 결정하여 신청 바랍니다.**

## 01. 에피소드 수유838 특징점

- |                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| ① 통금시간 없음(24시간 개방) | ② 수유역 연결로 교통편리(30분 소요)         |
| ③ 기숙사내 조리 및 취사 가능  | ④ 최신식 편의시설 자유 이용(커뮤니티/휘트니스/기타) |

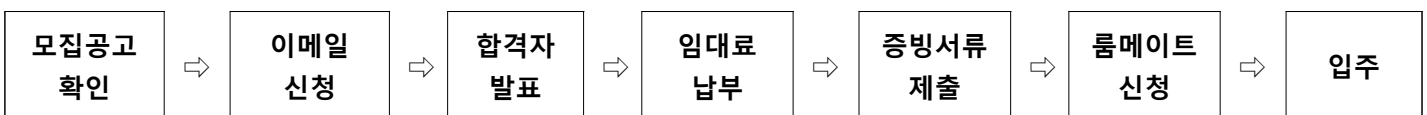
## 02. 입주 신청 시 유의사항

- ☑ 건강검진진단서(결핵진단서) 제출하지 않을 시 입주 불가
- ☑ 선발 및 입주 후에는 상기 거주기간 동안 의무 거주
- ☑ 임대료 납부 기간 내에 미납 시 자동 불합격 처리
- ☑ 입주 신청 시 개인정보(학번(수험번호), 연락처, 보호자 주소, e-mail 등)를 정확히 기재할 것
- ☑ 입주 신청 내용과 제출서류 내용이 누락되거나 다른 경우 불합격 처리되므로 공고 내용을 정확히 인지하고 해당 서류 등을 직접 확인하여 불이익 받는 일이 없도록 확인 바람
- ☑ 중도퇴실 시 환불이 불가함(자진퇴실, 강제퇴실 모두 포함)
- ☑ 모집 안내 내용을 상세히 확인하고 신청할 것
- ☑ 에피소드838은 기숙사실 내에서 냉·난방 설정이 자유로우며 취사가 가능함  
단, 무분별한 냉·난방 사용으로 생기는 관리비는 입사자 몫이므로 조절하여 사용해야 함
- ☑ 감염병 등 증상 시, 임시 생활 시설(비용 본인 부담) 또는 본가로 이동해야함 [기숙사 거주 불가]
- ☑ 에피소드는 전체 2인 1실로 룸메이트에게 피해를 주는 행동 및 습관을 가진 경우 입주 금지  
ex. 보호자가 필요한 질병, 심한 잠버릇(코골이, 이갈이, 몽유병 등), 야간 시간까지 게임 및 영상 시청 등으로 소음을 발생시키는 행위 등

## 03. 입주 신청 대상자 : 2025학년도 1학기 기준 신입생 및 재학생, 복학예정자

※2025학년도 1학기 휴학생 신청 불가 / 2025학년도 1학기 복학예정자 신청 가능  
(추후 학적 상태 확인 후 최종 복학(재학) 처리되지 않은 학생은 자동 입실 취소)

## 04. 입주 신청 절차



※ [hansungsangsang@gmail.com](mailto:hansungsangsang@gmail.com) 해당 메일로 1) 입사신청서와 2) 입실서약서를 작성 후 전송 (선착순 신청)

## 05. 신청 기간

신청 차수	신청 기숙사	성별	신청기간
2차 신청	에피소드838	남학생 및 여학생	2025. 2. 17.(월) ~ 2. 19.(수)

## 06. 모집일정

구분		기간	세부내용
공통	모집 공고	2025.02.17.(월)	☑ 한성대학교 홈페이지, 생활관 홈페이지
신청 및 최초 합격자	신청기간	2025.02.17.(월) 15:00 ~ 02.19.(수) 24:00	☑ 이메일 접수 <a href="mailto:hansungsangsang@gmail.com">hansungsangsang@gmail.com</a> ☑ 제출서류에 자필서명 미기재시 접수 불가
	합격자 발표	2025.02.20.(목) 개별연락	☑ 합격자 개별 안내
	생활관비 납부기간	2025.02.20.(목) ~ 02.21.(금) 14:00	☑ 납부기간 내 미납 시 불합격 처리 ☑ 가상 계좌 납부
	증빙서류 제출기간	2025.02.20.(목) ~ 02.21.(금) 14:00	☑ 증빙서류(건강검진진단서)는 합격자만 제출 ☑ 이메일 제출 <a href="mailto:hansungsangsang@gmail.com">hansungsangsang@gmail.com</a>
	호실 배정	2025.02.24.(월) 16:00	☑ 개별 문자 연락
	입주	2025.02.28.(금) 09:30 ~ 18:30	☑ 주말 및 공휴일 입실 불가

## 07. 입주기간 및 임대료

개월 수	기간	납부유형	임대료
6개월	2025.02.28.(금) ~ 08.25.(월)	일시납	<b>3,180,000원</b> *월 530,000원 및 관리비 별도

- ※ 임대료 산정 기준 6개월 임대료
- ※ 임대료는 서울특별시 주거비물가지수를 기준으로 매년 임대료 인상됨  
렌트홈(민간임대주택등록시스템, <http://www.renthome.go.kr>)에서 확인 가능
- ※ 입주자 생활관비는 "계좌이체"만 가능
- ※ 합격자에 한하여, SMS로 가상계좌 개별 발송
- ※ 생활관비(임대료) 납부 이후 장학금 지원 예정

## 08. 관리비(기본관리비 + 월별 공과금) : 입실 후 익월에 각 세대 우편함으로 고지서 송달

- ※ 월 평균 9만원 관리비 발생
- ※ 무분별한 냉·난방 사용 시 관리비 과다 발생할 수 있음. 입주자가 주의하여 사용할 것
- ※ 본인 의사 따라 늦게 입사하더라도 관리비는 본인이 부담해야 함

## 09. 시설 보증금 : 500,000원(최초 1회 납부)

- 가. 최초 입실 시 에피소드에 직접 납부 후 퇴실 시 반환
- 나. 퇴실 시 시설이나 기물 등의 손상, 훼손에 대한 변상 비용 차감 후 차액 환급

## 10. 입주자 장학금 지원

구분	지원 장학금	장학금 지원에 따른 실 임대료	비고
일반학생	월 200,000원 장학금 지원 (총 1,200,000원)	1,980,000원 (3,180,000 - 1,200,000)	*초과학기의 경우 장학금 지원 없음
저소득층	월 300,000원 장학금 지원 (총 1,500,000원)	1,680,000원 (3,180,000 - 1,500,000)	*한국장학재단 소득구간 0~3구간, 기초생활수급자, 차상위계층 *초과학기의 경우 장학금 지원 없음

## 11. 모집인원

기숙사 명	대상자	모집 인원(명)			비고
		남자	여자	소계	
에피소드	재학생 및 신입생	01명	01명	02명	*신청인원에 따라 남녀 모집인원 상이해질 수 있음

## 12. 선발방법 : 선착순 모집

선발방법	상세내용
선착순 선발	신청자 중 선착순으로 모집 마감 - 우선 신청하였더라도 제출서류 미비, 남녀 모집 구분 등으로 미선발될 수 있음. - 서류 미비 등으로 재발송 시, 모든 서류가 도착한 시점을 제출 시점으로 간주함

## 13. 입주제한 대상

- 가. 한성대학교 학칙에 의해 유기 정학 이상의 징계 처분을 받고 집행 중에 있는 자
- 나. 휴학생 및 휴학 예정자
- 다. 전염성 질환자 및 보균자
- 라. 제출된 증빙서류가 입주신청 정보와 상이한 자
- 마. 생활관 운영규정 및 생활수칙 미준수자, 생활관 입주조건 미동의자
- 바. 기타 생활관 관장이 입주가 부적합하다고 인정한 자

## 14. 입주 시 준비물

- 가. 입주신청서 및 서약서
- 나. 증명사진 1매, 본인 통장사본 1부
- 다. 신분증(학생증, 주민등록증, 운전면허증, 여권 등)
- 라. 침구류 등 개인 물품

## 15. 룸메이트 신청

- 가. 입사신청서 작성 시 룸메이트 작성하여 신청
- 나. 본인 및 룸메이트 모두 선착순 내 서류 도착해야 룸메이트 인정
- 다. 룸메이트 미신청시 공란으로 둘 것

**16. 입주 전 제출 서류 : 제출서류 미비 시 불합격 처리 됨**

- 가. 제출방법 : 이메일에 첨부하여 제출
- 나. 제출서류

구분	제출서류	발급처	비고
공통	건강검진진단서	검진기관	- 결핵검사결과지 (흉부 x-ray 진단결과서)
	입사신청서	다운로드 후 작성	- <b>자필서명 필수</b> (컴퓨터 작성 x)
	입실서약서	다운로드 후 작성	- <b>자필서명 필수</b> (컴퓨터 작성 x)

- 다. 모든 제출서류는 원본이어야 함
- 라. 제출서류 발급일은 입관일 기준 발급일자가 3개월 이내이어야 함
- 마. 유의사항 : **온라인 입주신청 내용과 제출 서류 내용이 다를 경우, 불합격 처리함**

**17. 환불 안내 : 외부임대 기숙사 특성상 납부한 임대료는 환불이 일체 불가함**

※ 중도 퇴사 시, 환불이 불가하오니 신중히 고민하고 신청할 것

한성대학교 생활관장